



MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA

GABINETE DO PREFEITO

Ofício GAB nº 0120/2025

Santa Luzia/MG, 29 de maio de 2025.

Pertinência: Resposta ao Requerimento nº 46 do Vereador Glayson Jhonny.

Excelentíssimo Sr. Vereador,

Em atenção ao requerimento supramencionado, exarado pelo Legislativo Municipal, solicitando informações acerca da "obra para construção e instalação da Fonte Olhos de Luzia", oportunamente encaminho a manifestação da Secretaria Municipal de Educação, conforme SEI nº 25.3.000000285-7:

1. A obra está parada? Solicito justificativa para os eventuais atrasos na conclusão da obra, prevista para finalizar em 15/02/2023.

A obra em questão teve ordem de serviço emitida em 06 de março de 2024 e foi iniciada em 14 de março de 2024, com prazo contratual de execução de 10 meses, prevendo conclusão até 15 de janeiro de 2025. No entanto, no curso da execução, foram identificadas inconsistências no projeto básico original, especialmente quanto:

- À estrutura de fechamento da casa de máquinas, a qual necessita de revisão técnica para garantir segurança operacional e acessibilidade;
- À estabilidade do terreno no entorno da fonte, exigindo execução de obra de contenção em talude, não prevista inicialmente.

Tais modificações caracterizam-se como alterações qualitativas essenciais, conforme previsto no art. 65, §1º da Lei nº 8.666/1993, sendo tecnicamente indispensável a formalização de aditamento contratual com prorrogação de prazo e reequilíbrio econômico-financeiro.

2. Solicito detalhamento dos gastos realizados até o momento.



Até o presente momento, foram emitidas seis medições, totalizando o valor de R\$ 833.119,61, o que representa 57,45% da execução física e financeira do contrato original, cujo valor global é de R\$1.449.528,93.

Todas as medições foram devidamente fiscalizadas, atestadas e liquidadas, respeitando os princípios da legalidade, eficiência e boa-fé administrativa.

3. Solicito previsão de término da obra supracitada e cronograma atualizado com etapas já concluídas, cópia do projeto original da obra, incluindo os materiais e o prazo de conclusão, para que seja dada informação aos munícipes, que tem nos questionado a realização da mesma.

Anexamos, para fins de transparência e fiscalização parlamentar:

Cópia dos projetos originais da Fonte Olhos de Luzia no link: https://drive.google.com/drive/folders/1VIpz4lTJATwIbFhMqS6gGk6QONvSRmk?usp=drive_link

Quadro-resumo das medições já executadas;

Relatório técnico da fiscalização emitido em 16 de janeiro de 2025 pelo Eng. Civil Itamar Rezende de Magalhães (CREA 44122/D), formalizando a necessidade de prorrogação contratual.

Conclusão Técnica e Jurídica

Ressaltamos que a postergação da entrega da obra decorre de fatores técnicos imprevisíveis na fase de projeto, cuja correção é mandatória para assegurar a funcionalidade, segurança e durabilidade da estrutura, em conformidade com os princípios do interesse público e da economicidade.

O Município está adotando todas as providências legais para garantir a continuidade regular da obra, com respeito à legalidade contratual, ao controle da despesa pública e à devida prestação de contas à população e ao Poder Legislativo.

Sendo o que se apresenta para o momento, colocamo-nos à disposição para fornecer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários, aproveitando o ensejo para renovar os protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,



Breno Starli
Chefe de Gabinete



Exmo. Glayson Jhonny.

Vereador do Município de Santa Luzia/MG

Câmara Municipal de Santa Luzia.

Rua Direita, nº 750, Centro, Santa Luzia/MG

CEP 33.010-000



ENGECOM

CONSTRUTORA



PREFEITURA
SANTA LUZIA

7ª MEDIÇÃO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE FONTE OLHOS DE LUZIA

CLIENTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

CONTRATO N°:

144/2023

LOCAL:

Município de Santa Luzia

PERÍODO:

01/11/2024 á 10/12/2024



Autenticar documento em <https://spl.cmsantaluzia.mg.gov.br/autenticidade>
com o identificador 340034003600360032003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-
Brasil.

ENGECON CONSTRUTORA	BOLETIM DE MEDIÇÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA	 PREFEITURA SANTA LUZIA
		SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS	

Contrato N°: 144/2023	Contratada: Engecom Construtora EIRELI	Objeto: Contratação de Empresa Especializada para Construção de Fonte Olhos de Luzia		
Data: 27/09/2024	Secretário Municipal de Obras: WALTER ANSELMO SIMÕES ROCHA	Local da Prestação de serviço: Município de Santa Luzia	Medição N°: 5	Período: 01/11/2024 á 10/12/2024

ITEM	DESCRIÇÃO	CONTRATO (R\$)	MEDIÇÃO (R\$)	ACUMULADO (R\$)	SALDO (R\$)	% EXEC.
1	ADMINISTRATIVO	R\$ 129.420,39	R\$ 22.001,47	R\$ 76.358,03	R\$ 53.062,36	59,00%
2	IMPLANTAÇÃO	R\$ 17.149,97	R\$ -	R\$ 15.275,75	R\$ 1.874,22	89,07%
3	CASA DE MAQUINA E CAIXAS DE PASSAGEM	R\$ 54.598,36	R\$ -	R\$ 49.853,04	R\$ 4.745,36	91,31%
4	ITENS DIVERSOS FONTE	R\$ 642.761,46	R\$ 243.169,81	R\$ 307.929,81	R\$ 334.831,66	47,91%
5	ESTRUTURA OE CONCRETO	R\$ 378.833,49	R\$ -	R\$ 363.047,82	R\$ 15.785,70	95,83%
6	INSTALAÇÕES HIDRÁLICAS	R\$ 35.435,97	R\$ -	R\$ -	R\$ 35.435,97	0,00%
7	ELÉTRICO	R\$ 62.737,32	R\$ -	R\$ 12.319,60	R\$ 62.737,32	19,64%
8	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 113.357,48	R\$ -	R\$ -	R\$ 113.357,48	0,00%
9	SINALIZAÇÃO	R\$ 7.438,34	R\$ -	R\$ 20.655,16	R\$ 7.438,34	277,69%
10	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 7.796,15	R\$ -	R\$ -	R\$ 7.796,15	0,00%
TOTAL		1.449.528,93	265.171,28	845.439,21	637.064,56	58,33%



Autenticar documento em <https://spl.cmsantaluzia.mg.gov.br/autenticidade>
com o identificador 340034003600360032003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-
Brasil.

Contrato Nº:	144/2023	Data de Início:	14/03/2024	Medição Nº:	5	Valor Contrato:	R\$	1.449.528,93
Contratada:	Engecom Construtora EIRELI	Prazo de Exec.:	233 dias	Período:	01/11/2024 á 10/12/2024	Valor Aditivo:	R\$	-
Objeto:	Contratação de Empresa Especializada para Construção de Fonte Olhos de Luzia	Prazo Aditivo:	0 dias	Data:	27/09/2024	Valor Contrato + Aditivo:	R\$	1.449.528,93
		Data de Término:	02/11/2024	Valor Medição:	R\$ 265.171,28	Acumulado Medições	R\$	833.119,61
Local:	Município de Santa Luzia	Previsão de Térm.:	02/11/2024			Saldo Contrato:	R\$	637.064,56

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	CONTRATO			MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO		% EXEC.
			QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR (R\$)	QUANT.	VALOR (R\$)	QUANT.	VALOR (R\$)	
1	ADMINISTRATIVO				R\$ 129.420,39		R\$ 22.001,47		R\$ 76.358,03		R\$ 53.062,36	
2	IMPLANTAÇÃO				R\$ 17.149,97		R\$ -		R\$ 15.275,75		R\$ 1.874,22	
3	CASA DE MAQUINA E CAIXAS DE PASSAGEM				R\$ 54.598,36		R\$ -		R\$ 49.853,04		R\$ 4.745,36	
4	ITENS DIVERSOS FONTE				R\$ 642.761,46		R\$ 243.169,81		R\$ 307.929,81		R\$ 334.831,66	
4.1	Desmatamento, destocamento e limpeza de árvores, arbustos e vegetação rasteira. (execução na espessura de até 30cm, incluindo remanejamento para fora da linha de offsets e acerto do material)	M²	600,00	R\$ 0,59	R\$ 354,00		R\$ -	600,00	R\$ 354,00		R\$ -	
4.2	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVETRANSPORTE	M³	30,00	R\$ 4,04	R\$ 121,20		R\$ -	30,00	R\$ 121,20		R\$ -	100,00%
4.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	450,00	R\$ 2,34	R\$ 1.053,00		R\$ -	450,00	R\$ 1.053,00		R\$ -	100,00%
4.4	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS INTERTRAVADOS, PARA FECHAMENTO DE VALAS- INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF 12/2020	M²	8,00	R\$ 60,35	R\$ 482,80		R\$ -		R\$ -	8,00	R\$ 482,80	
4.5	FORNECIMENTO DE MATERIAIS INCLUINDO A INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS DA FONTE E DA CASA DE MÁQUINAS, CONFORME PROJETO ELETRICOS ELABORADOS INCLUINDO MÃO DE OBRA E INSTALAÇÃO - BDI = 14,06	UND	1,00	R\$ 208.599,97	R\$ 208.599,97		R\$ -	0,20	R\$ 41.719,99	0,80	R\$ 166.879,97	20,00%
4.6	GUARDA CORPO EM TUBO GALVANIZADO, COM ACABAMENTO EM PINTURA SIMULANDO AÇO CORTEN, COM DIVISÓRIA EM CABOS DE AÇO	M	59,29	R\$ 843,60	R\$ 50.017,04	27,86	R\$ 23.502,70	53,36	R\$ 45.014,50	5,93	R\$ 5.002,54	90,00%
4.7	DECK DE MADEIRA IPE EXTRA 100x20cm, INCLUSIVE PINTURA COM VERNIZ POLIURETANO COM FILTRO SOLAR EM MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO FOSCO	M²	302,50	R\$ 654,70	R\$ 198.046,75	289,40	R\$ 189.470,18	289,40	R\$ 189.470,18	13,10	R\$ 8.576,57	95,67%
4.8	PEDRA HIJAU OU SIMILAR PARA PISCINA 10 X 10 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	59,24	R\$ 641,22	R\$ 37.985,87		R\$ -		R\$ -	59,24	R\$ 37.985,87	
4.9	PASTILHA REVESTIMENTO ESMALTADO BRILANTE COR BRANCA OU SIMILAR 5 X 5 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	98,44	R\$ 215,72	R\$ 21.235,47		R\$ -		R\$ -	98,44	R\$ 21.235,47	
4.10	PASTILHA REVESTIMENTO FOSCO COR TERRACOTA OU SIMILAR 5 X 5 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	49,31	R\$ 246,96	R\$ 12.177,59		R\$ -		R\$ -	49,31	R\$ 12.177,59	
4.11	PASTILHA REVESTIMENTO FOSCO COR PRETO OU SIMILARS X 5 CM,ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA,INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	119,46	R\$ 246,96	R\$ 29.501,84		R\$ -		R\$ -	119,46	R\$ 29.501,84	
4.12	PEITORIL EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL E=2CM (CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO ARQUITETÔNICO)	M²	35,24	R\$ 580,75	R\$ 20.465,63		R\$ -		R\$ -	35,24	R\$ 20.465,63	
4.13	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK ISMPA, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M²	55,94	R\$ 223,87	R\$ 12.523,28		R\$ -		R\$ -	55,94	R\$ 12.523,28	
4.14	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO SMM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	283,81	R\$ 17,78	R\$ 5.046,14		R\$ -		R\$ -	283,81	R\$ 5.046,14	



Autenticar documento em <https://spl.cmsantaluzia.mg.gov.br/autenticidade> com o identificador 340034003600360032003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

Contrato Nº:	144/2023	Data de Início:	14/03/2024	Medição Nº:	5	Valor Contrato:	R\$	1.449.528,93
Contratada:	Engecom Construtora EIRELI	Prazo de Exec.:	233 dias	Período:	01/11/2024 á 10/12/2024	Valor Aditivo:	R\$	-
Objeto:	Contratação de Empresa Especializada para Construção de Fonte Olhos de Luzia	Prazo Aditivado:	0 dias	Data:	27/09/2024	Valor Contrato + Aditivo:	R\$	1.449.528,93
		Data de Término:	02/11/2024	Valor Medição:	R\$ 265.171,28	Acumulado Medições	R\$	833.119,61
Local:	Município de Santa Luzia	Previsão de Term.:	02/11/2024			Saldo Contrato:	R\$	637.064,56

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	CONTRATO			MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO		% EXEC.
			QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR (R\$)	QUANT.	VALOR (R\$)	QUANT.	VALOR (R\$)	
4.15	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 6,3MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	874,07	R\$ 17,07	R\$ 14.920,37		R\$ -		R\$ -	874,07	R\$ 14.920,37	
4.16	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. SMM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M²	111,88	R\$ 10,93	R\$ 1.222,84	111,88	R\$ 1.222,85	111,88	R\$ 1.222,85		R\$ -	100,00%
4.17	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M²	111,88	R\$ 39,31	R\$ 4.398,00	111,88	R\$ 4.398,00	111,88	R\$ 4.398,00		R\$ -	100,00%
4.18	IMPERMEABILIZAÇÃO POR CRISTALIZAÇÃO	M²	438,33	R\$ 28,05	R\$ 12.295,15	438,33	R\$ 12.295,16	438,33	R\$ 12.295,16		R\$ -	100,00%
4.19	CONTRAPISO DESEMPENADO, COM ARG. 1:3 SEM JUNTA E= 3,0 CM	M²	229,15	R\$ 53,74	R\$ 12.314,52	228,52	R\$ 12.280,93	228,52	R\$ 12.280,93	0,63	R\$ 33,59	99,73%
5	ESTRUTURA DE CONCRETO				R\$ 378.833,49		R\$ -		R\$ 363.047,82		R\$ 15.785,70	
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				R\$ 35.435,97		R\$ -		R\$ -		R\$ 35.435,97	
7	ELÉTRICO				R\$ 62.737,32		R\$ -		R\$ -		R\$ 62.737,32	
8	DRENAGEM PLUVIAL				R\$ 113.357,48		R\$ -		R\$ 20.655,16		R\$ 113.357,48	
9	SINALIZAÇÃO				R\$ 7.438,34		R\$ -		R\$ -		R\$ 7.438,34	
10	SERVIÇOS FINAIS				R\$ 7.796,15		R\$ -		R\$ -		R\$ 7.796,15	
TOTAL GERAL					R\$ 1.449.528,93		R\$ 265.171,28		R\$ 833.119,61		R\$ 637.064,56	57,48%



Contratada: Engecom Construtora EIRELI

Contrato Nº: 144/2023

Data: 10/08/2024

Medição Nº: 5

Período Medição: 01/11/2024 à 10/12/2024

Objeto do Contrato:

Contratação de Empresa Especializada para Construção de Fonte Olhos de Luzia

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.																																												
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UND	0,17																																												
<table><tr><th colspan="4">Administração Local</th></tr><tr><th>Período</th><th>Valor total</th><th>Valor medição</th><th>Valor Adm Local</th></tr><tr><td>1º medição</td><td>R\$ 1.449.528,93</td><td>R\$ 56.693,31</td><td>0,04</td></tr><tr><td>2º medição</td><td>R\$ 1.449.528,93</td><td>R\$ 85.817,24</td><td>0,06</td></tr><tr><td>3º medição</td><td>R\$ 1.449.528,93</td><td>R\$ 184.372,14</td><td>0,13</td></tr><tr><td>4º medição</td><td>R\$ 1.449.528,93</td><td>R\$ 194.545,81</td><td>0,13</td></tr><tr><td>5º medição</td><td>R\$ 1.449.528,93</td><td>R\$ 64.347,69</td><td>0,04</td></tr><tr><td>6º medição</td><td>R\$ 1.449.528,93</td><td>R\$ 272.973,14</td><td>0,19</td></tr><tr><td>7º medição</td><td>R\$ 1.449.528,93</td><td>R\$ 243.169,81</td><td>0,17</td></tr></table> <table><tr><td>ACUMULADO NA MEDIÇÃO ANTERIOR</td><td>0,36</td></tr><tr><td>ACUMULADO NA MEDIÇÃO ATUAL</td><td>0,59</td></tr><tr><td>QUANTIDADE DE PROJETO</td><td>1,00</td></tr><tr><td>SALDO CONTRATUAL</td><td>0,41</td></tr></table>				Administração Local				Período	Valor total	Valor medição	Valor Adm Local	1º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 56.693,31	0,04	2º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 85.817,24	0,06	3º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 184.372,14	0,13	4º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 194.545,81	0,13	5º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 64.347,69	0,04	6º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 272.973,14	0,19	7º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 243.169,81	0,17	ACUMULADO NA MEDIÇÃO ANTERIOR	0,36	ACUMULADO NA MEDIÇÃO ATUAL	0,59	QUANTIDADE DE PROJETO	1,00	SALDO CONTRATUAL	0,41
Administração Local																																															
Período	Valor total	Valor medição	Valor Adm Local																																												
1º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 56.693,31	0,04																																												
2º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 85.817,24	0,06																																												
3º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 184.372,14	0,13																																												
4º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 194.545,81	0,13																																												
5º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 64.347,69	0,04																																												
6º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 272.973,14	0,19																																												
7º medição	R\$ 1.449.528,93	R\$ 243.169,81	0,17																																												
ACUMULADO NA MEDIÇÃO ANTERIOR	0,36																																														
ACUMULADO NA MEDIÇÃO ATUAL	0,59																																														
QUANTIDADE DE PROJETO	1,00																																														
SALDO CONTRATUAL	0,41																																														
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.																																												
4.6	GUARDA CORPO EM TUBO GALVANIZADO, COM ACABAMENTO EM PINTURA SIMULANDO AÇO CORTEN, COM DIVISÓRIA EMCABOS DE AÇO	M	27,86																																												
<table><tr><th>Total</th><th>Medição (m)</th></tr><tr><td>Área construída total = 563,44</td><td>59,29</td></tr><tr><td>PROPORÇÃO</td><td>27,86</td></tr><tr><td>ÁREA = 242,32</td><td></td></tr></table> <table><tr><td>ACUMULADO NA MEDIÇÃO ANTERIOR</td><td>25,50</td></tr><tr><td>ACUMULADO NA MEDIÇÃO ATUAL</td><td>53,36</td></tr><tr><td>QUANTIDADE DE PROJETO</td><td>59,29</td></tr><tr><td>SALDO CONTRATUAL</td><td>5,93</td></tr></table>				Total	Medição (m)	Área construída total = 563,44	59,29	PROPORÇÃO	27,86	ÁREA = 242,32		ACUMULADO NA MEDIÇÃO ANTERIOR	25,50	ACUMULADO NA MEDIÇÃO ATUAL	53,36	QUANTIDADE DE PROJETO	59,29	SALDO CONTRATUAL	5,93																												
Total	Medição (m)																																														
Área construída total = 563,44	59,29																																														
PROPORÇÃO	27,86																																														
ÁREA = 242,32																																															
ACUMULADO NA MEDIÇÃO ANTERIOR	25,50																																														
ACUMULADO NA MEDIÇÃO ATUAL	53,36																																														
QUANTIDADE DE PROJETO	59,29																																														
SALDO CONTRATUAL	5,93																																														
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.																																												
4.7	DECK DE MADEIRA IPE EXTRA 100x20cm, INCLUSIVE PINTURA COM VERNIZ POLIURETANO COM FILTRO SOLAR EM MADEIRA,DUAS (2) DEMÃOS,	M²	289,40																																												
<table><tr><th>Item:</th><th>Diâmetro (m)</th><th>Área (m²)</th><th>Quantidade</th><th>Total</th></tr><tr><td>Área do círculo maior</td><td>26</td><td>530,66</td><td>1</td><td>530,66</td></tr><tr><td>Área da borda da fonte</td><td>-</td><td>11,442</td><td>1</td><td>11,442</td></tr><tr><td>Área das pétalas</td><td>-</td><td>5,30</td><td>2</td><td>10,59</td></tr><tr><td>Área círculo intermediário</td><td>18</td><td>254,34</td><td>1</td><td>254,34</td></tr><tr><td colspan="3">Área do deck de madeira</td><td></td><td>298,35</td></tr></table> <table><tr><td>ACUMULADO NA MEDIÇÃO ANTERIOR</td><td>0,00</td></tr><tr><td>ACUMULADO NA MEDIÇÃO ATUAL</td><td>289,40</td></tr><tr><td>QUANTIDADE DE PROJETO</td><td>302,50</td></tr><tr><td>SALDO CONTRATUAL</td><td>13,10</td></tr></table>				Item:	Diâmetro (m)	Área (m²)	Quantidade	Total	Área do círculo maior	26	530,66	1	530,66	Área da borda da fonte	-	11,442	1	11,442	Área das pétalas	-	5,30	2	10,59	Área círculo intermediário	18	254,34	1	254,34	Área do deck de madeira				298,35	ACUMULADO NA MEDIÇÃO ANTERIOR	0,00	ACUMULADO NA MEDIÇÃO ATUAL	289,40	QUANTIDADE DE PROJETO	302,50	SALDO CONTRATUAL	13,10						
Item:	Diâmetro (m)	Área (m²)	Quantidade	Total																																											
Área do círculo maior	26	530,66	1	530,66																																											
Área da borda da fonte	-	11,442	1	11,442																																											
Área das pétalas	-	5,30	2	10,59																																											
Área círculo intermediário	18	254,34	1	254,34																																											
Área do deck de madeira				298,35																																											
ACUMULADO NA MEDIÇÃO ANTERIOR	0,00																																														
ACUMULADO NA MEDIÇÃO ATUAL	289,40																																														
QUANTIDADE DE PROJETO	302,50																																														
SALDO CONTRATUAL	13,10																																														



Contratada: Engecom Construtora EIRELI

Contrato Nº: 144/2023

Data: 10/08/2024

Medição Nº: 5

Período Medição: 01/11/2024 à 10/12/2024

Objeto do Contrato:

Contratação de Empresa Especializada para Construção de Fonte Olhos de Luzia

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
4.16	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. SMM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO	M²	111,88

Item	Comprimento (m)	Quantidade	Altura (m)	Área
Mureta de 25 cm	10,68	4	0,25	21,36
Mureta de 30 cm	3,37	4	0,3	8,088
Mureta de 35 cm	2,545	8	0,35	14,252
Mureta de 40 cm	4,165	4	0,4	13,328
Mureta de 45 cm	4,51	8	0,45	32,472
Borda	57,2	1	1,1	125,84
Total				215,34

ACUMULADO NA MEDIÇÃO ANTERIOR	0,00
ACUMULADO NA MEDIÇÃO ATUAL	111,88
QUANTIDADE DE PROJETO	111,88
SALDO CONTRATUAL	0,00

Obs: será necessário aditivar 103,46 m²

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
4.17	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M²	111,88

Item	Comprimento (m)	Quantidade	Altura (m)	Área
Mureta de 25 cm	10,68	4	0,25	21,36
Mureta de 30 cm	3,37	4	0,3	8,09
Mureta de 35 cm	2,545	8	0,35	14,25
Mureta de 40 cm	4,165	4	0,4	13,33
Mureta de 45 cm	4,51	8	0,45	32,47
Borda	57,2	1	1,1	125,84
Total				215,34

ACUMULADO NA MEDIÇÃO ANTERIOR	0,00
ACUMULADO NA MEDIÇÃO ATUAL	111,88
QUANTIDADE DE PROJETO	111,88
SALDO CONTRATUAL	0,00

Obs: será necessário aditivar 103,46 m²

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
4.19	CONTRAPISO DESEMPENADO, COM ARG. 1:3 SEM JUNTA E= 3,0 CM	M²	228,52

Item:	Diâmetro (m)	Área (m²)	Quantidade	Total
Área círculo intermediário	18	254,34	1	254,34
Item (Alvenarias)	Comprimento (m)	Área (m²)	Quantidade	Total
Desconto pétalas	7,05	1,41	8	11,28
Desconto círculo menor	29,96	5,99	1	5,99
Desconto círculo intermediário	42,72	8,54	1	8,54
Total:				228,52

ACUMULADO NA MEDIÇÃO ANTERIOR	0,00
ACUMULADO NA MEDIÇÃO ATUAL	228,52
QUANTIDADE DE PROJETO	229,15
SALDO CONTRATUAL	0,63



Contratada: Engecom Construtora EIRELI		Contrato N°: 144/2023	
Data: 27/09/2024	Medição N°: 5	Período Medição: 01/11/2024 á 10/12/2024	

Objeto do Contrato:

Contratação de Empresa Especializada para Construção de Fonte Olhos de Luzia



Foto. 1: Execução de guarda corpo

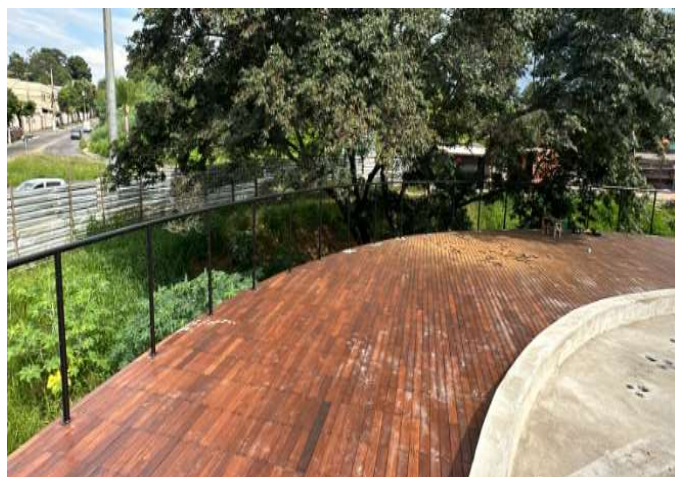


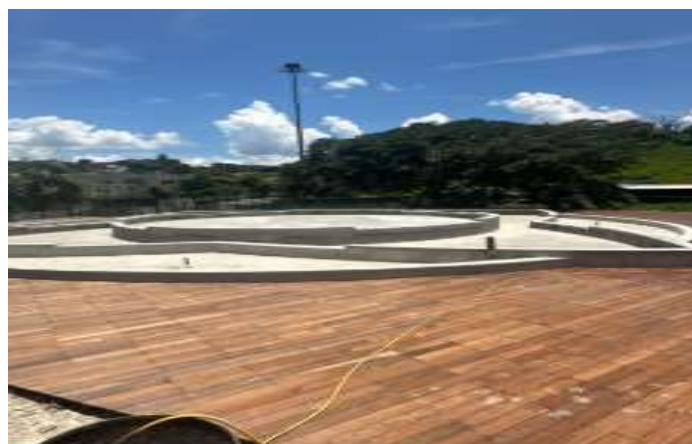
Foto. 2: Execução de guarda corpo



Foto. 3: Execução de guarda corpo



Foto. 4: Execução do deck de madeira



Contratada: Engecom Construtora EIRELI			Contrato Nº: 144/2023	
Data: 27/09/2024	Medição Nº: 5	Período Medição: 01/11/2024 á 10/12/2024		
Objeto do Contrato: Contratação de Empresa Especializada para Construção de Fonte Olhos de Luzia				



Foto. 7: Execução do contrapiso



Foto. 8: Execução do contrapiso



Foto. 9: Execução do chapisco da alvenaria



Foto. 10: Execução do reboco (emboço) da alvenaria



SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS RELATÓRIO TÉCNICO DA FISCALIZAÇÃO

Referência: Tomada de Preço – Edital nº 075/2023 - Contrato Nº 144/2023.

Objeto: Contratação de empresa especializada para construção e instalação de uma Fonte Olhos de Santa Luzia localizada na rotatória onde há o entroncamento das vias: Avenida das Indústrias, Rua Rio das Velhas e Rodovia Camilo Teixeira da Costa, em Santa Luzia, conforme projeto básico.

A referida obra teve ordem de serviço emitida em 06 de março de 2024 e foi iniciada em 14 de março de 2024. Até o presente momento foram realizadas 6 (seis) medições, no valor acumulado de R\$ 833.119,61 (oitocentos e trinta e três mil e cento e dezenove reais e sessenta e um centavos), o que corresponde a 57,45 % do valor previsto total do contrato, que é de R\$ 1.449.528,93 (um milhão e quatrocentos e quarenta e nove mil e quinhentos e vinte e oito reais e noventa e três centavos).

A obra ainda não foi finalizada em função de ter sido detectada a necessidade de adequação do projeto civil relacionado ao fechamento da casa de máquinas. Também foi detectada a necessidade de elaboração de um projeto para a construção adicional de uma contenção em talude.

As adequações identificadas demandam mão de obra especializada inicialmente não previstas no contrato.

CONCLUSÃO

Em função da necessidade de se realizar as adequações apontadas anteriormente, será preciso aditivar o contrato, estendendo o seu prazo final por mais 6 (seis) meses.

Por fim, esse relatório tem como objetivo formalizar a solicitação de ampliação do prazo contratual até o dia 30 de julho de 2025.

Santa Luzia, 16 de janeiro de 2025.

Documento assinado digitalmente
 ITAMAR REZENDE DE MAGALHÃES
Data: 16/01/2025 15:23:39-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ITAMAR REZENDE DE MAGALHÃES

Engenheiro Civil

CREA 44122/D

Matrícula: 33.387

